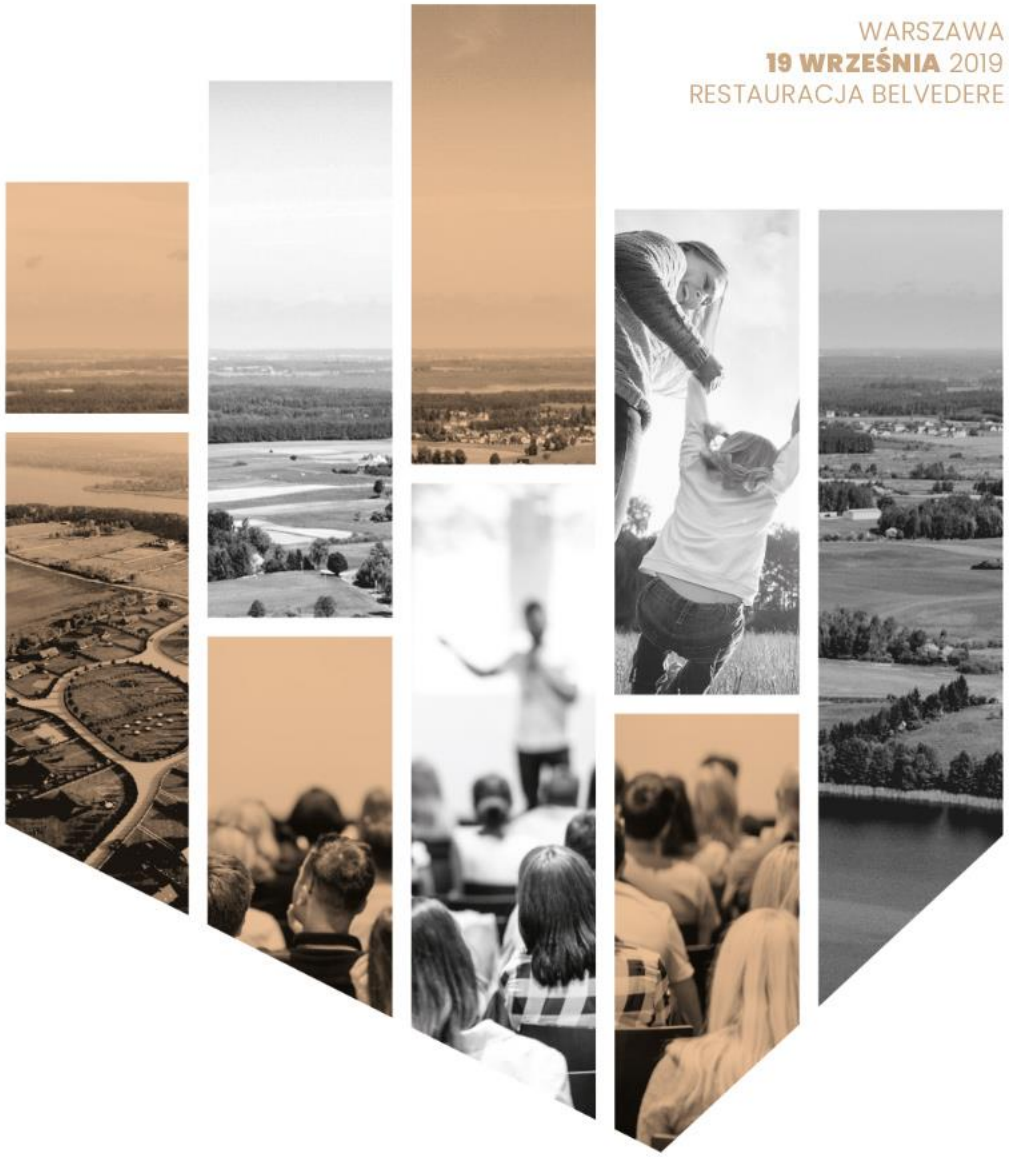
UNIWERSYTET INWESTYCJI ZIEMSKICH

WARSZAWA
19 WRZEŚNIA 2019
RESTAURACJA BELVEDERE

Najbezpieczniejsze sposoby i źródła finansowania inwestycji – z kim i jak współpracować.



Inwestuj z zyskiem
grunt to wiedza

UNIWERSYTET
INWESTYCJI
ZIEMSKICH

WARSZAWA
19 WRZEŚNIA 2019
RESTAURACJA BELVEDERE

Inwestuj z zyskiem
grunt to wiedza

Źródła finansowania inwestycji

GOTÓWKA

KREDYT HIPOTECZNY

POŻYCZKA DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

KREDYT HIPOTECZNY- Działka Budowlana

Które banki	Udział własny	Marża Banku	Prowizja	RRSO
Milenium	**10 %**	**2 %**	**0%**	**4,01%**
BNP Paribas	20 %	1,40%	0%	3,95%
Santander	10 %	2,09 %	1,5%	4,39%
ING	20 %	1,85%	0%	3,93%
mBank	10 %	2,50%	0,2%	4,67%
Pekao SA	40 %	2,04%	1,99%	4,61%
PKO BP	10 %	2,32%	0%	4,97%
Credit Agricole	10%	2,07%	0%	4,45%
Pocztowy	20 %	1,89%	1%	3,86%
BPS	50 %	2,09%	2%	5,04%
BOŚ	20 %	2,20%	2%	4,55%

UNIWERSYTET INWESTYCJI ZIEMSKICH

Inwestuj z zyskiem
grunt to wiedza

KREDYT HIPOTECZNY- Działka Rekreacyjna

Które banki	Udział własny	Marża Banku	Prowizja	RRSO
Milenium	**10%**	**2%**	**0%**	**4,01%**
BNP Paribas	20%	1,40%	0%	3,73%
PKO BP	40%	2,32%	0%	4,97%
Credit Agricole	10%	2,07%	0%	4,45%
Pocztowy	30%	1,89%	1%	3,86%
ING	20%	1,85%	0%	3,93%

POŻYCZKA DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

Znakomita oferta kredytowa dla profesjonalistów

Parametry pożyczki

- **Oprocentowanie 5,28% (WIBOR 3M + marża 3,5%)**
- **Prowizja 0%**
- **RRSO 5,41%**

Co daje wzięcie pożyczki

- **Koszt prowizji i odsetki zalicza się do kosztów prowadzenia działalności**
- **Co powoduje że RRSO wyniesie 4,38%**
- **Wcześniejsza spłata pożyczki bez żadnych opłat**
- **Nie ma znaczenia jaki rodzaj działki się kupuje**
- **Bardzo szybki proces udzielenia pożyczki**

UNIWERSYTET INWESTYCJI ZIEMSKICH

Dziękuję za uwagę

Sławomir Keller

Ekspert ds. finansowych
CMF Sp z o.o.
Tel. 695895550
s.keller@poczta .onet.pl

Inwestuj z zyskiem
grunt to wiedza